

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA DUBNICA NAD VÁHOM

č. 10/2019

zo dňa 12.12.2019 ,

ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2011 o **určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom** v znení VZN č. 8/2012 zo dňa 27.9.2012, VZN č. 2/2014 zo dňa 27.2.2014 a VZN č. 9/2014 zo dňa 26.6.2014

Mesto Dubnica nad Váhom podľa ustanovení § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 9a ods. 9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

vydáva

Všeobecne záväzne nariadenie mesta č. 10/2019, :

ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 8/2011 o **určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom** v znení VZN č. 8/2012 zo dňa 27.9.2012, VZN č. 2/2014 zo dňa 27.2.2014 a VZN č. 9/2014 zo dňa 26.6.2014

Článok 1

Účelom tohto VZN je zmeniť a doplniť niektoré ustanovenia VZN č. 8/2011 v platnom znení.

Článok 2

1. V článku II Všeobecné ustanovenia sa vypúšťa ods. 3 a nahrádza sa novým textom:

„ 3. Každý správca je povinný pri dohode o výške nájomného za nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta, výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov a hnuteľných vecí vo vlastníctve mesta uplatňovať sadzby určené týmto VZN ako minimálne. Ak je poskytovateľ nájmu správca - organizácia mesta, ktorá je platcom DPH, k cene nájmu bude účtovaná príslušná DPH podľa platnej legislatívy.“

2. V článku III Nájomné za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom sa vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa novým textom:

„1. Nájomné za prenájom nebytových priestorov /bez cien služieb/ sa určuje písomnou zmluvou, pričom minimálna sadzba nájomného za 1 m² podlahovej plochy a jeden rok nájmu, je v závislosti od účelu užívania a pásma v ktorom sa nebytový priestor nachádza, stanovená nasledovne:

za 1 m² / v €

	Účel užívania:	I. pásmo	II. pásmo	III. pásmo
a)	obchodné	60,00	46,00	40,00
b)	kancelárske	60,00	46,00	40,00
c)	skladové	40,00	22,00	14,00
d)	výrobné	50,00	40,00	34,00
e	garáže	42,00	28,00	22,00
e)	služby reštauračné	68,00	50,00	40,00
f)	služby iné	45,00	30,00	22,00
g)	poskytovanie zdravotnej a veterinárnej starostlivosti	50,00	40,00	32,00
h)	nekomerčná činnosť v oblasti sociálnej, kultúrnej a športovej	10,00	7,00	4,00
i)	domy smútku		5,00	3,00

Nájomné za prenájom nebytových priestorov /bez cien služieb/ **bez rozdielu pásma**, pričom minimálna sadzba nájomného za 1 m² podlahovej plochy a jeden rok nájmu, je v závislosti od účelu užívania, stanovená nasledovne:

		za 1 m ² / v €
	Účel užívania:	
a)	Spoločenské organizácie, kultúrne	2,00
b)	Nadácie, charity, detské a mládežnícke organizácie, občianske združenia a subjekty zamerané na činnosť zdravotne a telesne postihnutých, prácu s deťmi a šport	4,00
c)	Výtvarné ateliéry	11,00
d)	Hudobné skupiny bez určenia počtu dní a hodín v mesiaci v ktorých miestnosť využívajú	4,00
e)	Neziskové organizácie (mimo n.o. v zriaďovacej pôsobnosti mesta)	4,00

3. V prílohe č. 2 k VZN č. 8/2011 Zásady jednorazového a príležitostného poskytovania majetku mesta Dubnica nad Váhom na dočasné užívanie v kultúrnych, spoločenských a športových zariadeniach sa v článku I dopĺňa do ods. 1 písm. e) v znení:

„ e) ubytovňa pre športovcov – ul. Športovcov 655/2, Dubnica na Váhom“

4. V prílohe č. 2 k VZN č. 8/2011 Zásady jednorazového a príležitostného poskytovania majetku mesta Dubnica nad Váhom na dočasné užívanie v kultúrnych, spoločenských a športových zariadeniach sa v článku III Poskytovanie priestorov v kultúrnych zariadeniach vypúšťa ods. 1 a nahrádza sa textom:

„1. Ceny nájmu v priestoroch Domu kultúry (DK) sú stanovené nasledovne:

	Miestnosť:	Cena v € mimo vykurovacej sezóny	Cena v € počas vykurovacej sezóny	sadzba za MJ
a)	Veľká sála MsDK	16,60	29,00	1 hod.
b)	Malá sála – bábková sála	10,00	15,00	1 hod
c)	Miestnosť č. 104	10,00	15,00	1 hod
d)	Miestnosť č. 205	10,00	15,00	1 hod
e)	Miestnosť č. 301 a č. 302	6,65	8,00	1 hod
f)	Vršatecká miestnosť	6,65	8,00	1 hod
g)	Prezentačná miestnosť	20,00	25,00	1 hod

5. V prílohe č. 2 k VZN č. 8/2011 Zásady jednorazového a príležitostného poskytovania majetku mesta Dubnica nad Váhom na dočasné užívanie v kultúrnych, spoločenských a športových zariadeniach sa v článku IV dopĺňa do ods. 2. Ceny nájmu v Spoločenskom dome Prejta nové písm. g) v znení:

g)	zriadenie 1 volebnej miestnosti	40,00	50,00	1 volebný deň
----	---------------------------------	-------	-------	---------------

6. V prílohe č. 2 k VZN č. 8/2011 Zásady jednorazového a príležitostného poskytovania majetku mesta Dubnica nad Váhom na dočasné užívanie v kultúrnych, spoločenských a športových zariadeniach sa dopĺňa článok V Poskytovanie priestorov v športových zariadeniach o nové písm. c) a d) v znení

c)	Ubytovanie v ubytovni pre športovcov	5,00	noc
d)	Ubytovanie v ubytovni pre športovcov nad 30 nocí	3,00	noc

7. V prílohe č. 2 k VZN č. 8/2011 Zásady jednorazového a príležitostného poskytovania majetku mesta Dubnica nad Váhom na dočasné užívanie v kultúrnych, spoločenských a športových zariadeniach sa v článku VI Poskytovanie hnutel'ného majetku dopĺňa nový odsek 6 v znení:

„6. Na dočasné poskytovanie audiovizuálnej techniky v prezentačnej miestnosti sa stanovuje cena 50 € na jeden deň.“

Článok 3

1. Na tomto Všeobecne záväznom nariadení mesta sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Dubnici nad Váhom svojim uznesením č. 146 / 2019 dňa 12.12.2019.
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie mesta bolo vyvesené dňa 13.12.2019 na úradnej tabuli mesta a webovom sídle mesta. VZN č. 10/2019 nadobúda účinnosť dňom 01.01.2020.
3. Mestské zastupiteľstvo splnomocňuje primátora mesta na vydanie úplného znenia VZN č. 8/2011 o určovaní cien za nájom nebytových priestorov a výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve mesta Dubnica nad Váhom vrátane schválenej zmeny z 12.12.2019 VZN č. 10/2019.

V Dubnici nad Váhom 12.12.2019

Mgr. Peter Wolf
primátor mesta